

Ortsbegehung Vollmersweiler am 25. September 2010



Die Ortsbegehung startete am Bürgerhaus und war gut besucht. Beim Weg durch die Hauptstrasse wurde erläutert, dass der Otterbach parallel zur Strasse verläuft, es aber nur wenige Zugänge gibt, er also kaum erlebbar ist.



Die zukünftige Siedlungsentwicklung ist ein schwieriges Thema in Vollmersweiler, weil sich auf der Südseite der Hauptstrasse noch viele freie Flächen befinden, die derzeit zum großen Teil als Gärten genutzt werden, aus der Sicht der Regionalplanung aber als Baulücken aufgefasst werden. Somit wird einerseits argumentiert, hier könnten Bauwillige bauen, aber andererseits sind diese Flächen meist nicht verkäuflich. Es waren früher und sind heute zum Teil noch die Gärten der gegenüberliegenden Anwesen. Es wäre auch eine negative Entwicklung für das Ortsbild, wenn diese Freiflächen alle bebaut würden.



Das Foto zeigt die neuere Bebauung rechts (südlich Hauptstrasse) und die älteren Gebäude links.



Einzelne Flächen werden von ihren Eigentümern nicht gepflegt, aber dafür von Anwohnern.





Ein ortstypisches Haus, 1974 umfassend saniert / wiederaufgebaut.

Auf Unverständnis stößt die Verkehrsführung von Radweg und Überquerungshilfe am Ortsrand: Die



Überquerungshilfe liegt an einer recht unübersichtlichen Stelle, und die meisten Radfahrer werden wohl Abkürzungen verwenden, um die Strasse zu überqueren.



Hier besteht Anschluss an das überregionale Radwegenetz.



Die neue Brücke über den Otterbach, für Fußgänger und Radfahrer. Die Straßenbrücke wird im nächsten Bauabschnitt auch noch saniert.



Hier soll voraussichtlich eine Ersatzbebauung erfolgen (private Maßnahme).



Der Weg zum nördlichen Ortsrand hat durch die umfassende Eingrünung Hohlwegcharakter.



Nördlicher Ortsrand: Scheunen bilden den Abschluss zur Landschaft, der Übergang ist meist harmonisch durch Bauerngärten und Hecken geprägt.



Die Rückseite vom Bürgerhaus: Hier werden eine Küchenvergrößerung und der Anbau einer behindertengerechten Toilette gewünscht.



Die private Freifläche hinter dem Bürgerhaus kann für Veranstaltungen genutzt werden.



Sehr gut in die Landschaft eingefügt und ehrenamtlich schön gepflegt ist der Friedhof.



Diese Freifläche, in der Dorfkonferenz als 'Feuerwehrgarten' bezeichnet, könnte gestalterisch verbessert werden. Hier befindet sich auch ein zugeschütteter Bunker.



Ortstypisches Gebäude mit schönem Bauerngarten.



Hier gehts zum Otterbach und dahinter endet die Gemarkung von Vollmersweiler.



Der Spielplatz bietet einige Spielmöglichkeiten, soll aber weiter verbessert werden. Die vorhandene Grillhütte wird wenig genutzt und könnte dementsprechend aufgewertet werden.



Hier ist auch ein Zugang zum Bach möglich, der attraktiver gestaltet werden soll.



Schön gepflegte Bauerngärten am südlichen Ortsrand, die nicht als Baulücken bezeichnet werden sollten, solange sie so vorbildlich genutzt werden.